Napsal uživatel David Odnoha
Pondělí, 07 Duben 2014 16:21



570 880 Kč. To je částka, za kterou město odprodalo firmě HAVEX spol. s r.o. 446 m2 zbytkových pozemků kolem sídla firmy na kosmonoské Průmyslové ulici. Zastupitelé tak i na druhý pokus potvrdili předchozí usnesení rady města o jejich odprodeji. Důvodem byl zejména fakt, že město tyto pozemky nemůže nijak využít, a Havex za ně nabídl cenu 1280 Kč za m2, ačkoliv město zbytkové pozemky prodává za 500 Kč za m2. Cena 1280 Kč je mimochodem cena, kterou městu zaplatila za pozemky v současném D+D Parku firma D+D.

Záměr prodeje těchto zbytkových pozemků schválili zastupitelé již v prosinci, v zákonné lhůtě nepřišly ani připomínky, ani jiné nabídky. Zastupitelé v prosinci také otevřeli diskuzi, zda-li Havex už tyto pozemky nepoužívá v současnosti. Místostarostka Mgr. Pekařová slíbila pro únorové jednání připravit zprávu, zda jsou předmětné pozemky již před převodem vlastnictví používány, či nikoliv. Zpráva byla předložena, a přišlo se na to, že ano; pak bylo jen na zastupitelích, zda přijmou jednu z „kompenzačních“ variant Havexu nabízenou jako náhradu za tento „pronájem“. Vzhledem k otevřenému přístupu firmy Havex k této záležitosti a k faktu, že nabídnutá cena je pro město výhodná, nakonec zastupitelstvo žádné vyrovnání od firmy Havex nepožadovalo.

Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do KN, jakož i daň z nabytí nemovitých věcí ponese společnost Havex.

david.odnoha@seznam.cz

PS: Děkuji Bizonovi za upozornění na chybu. D.O.